Årsredovisning 2023

1 januari 2023 – 31 december 2023

Mjösund-Grönvik bryggförening ek. för.
Organisationsnummer 769627-2538

Mjösund-Grönvik bryggförening

Förvaltningsberättelse 2023

Verksamheten

Mjösund-Grönvik bryggförening ek. för. förvaltar av Näs Samfällighetsförening arrenderade bryggor och upplåter mot avgift båtplatser till föreningens medlemmar. Arrendeavtalet avser nyttjanderätt till mark och vattenområde och till bryggor i Grönvik och Mjösund t.o.m. år 2053. Arrendeavgiften för mark- och vattenområdena är 30 000 kr/år uppräknat med konsumentprisindex med basår 2005.

Styrelsen har under året fram till 2023 års föreningsstämma bestått av:
Ordförande Anna Andreasson
Sekreterare Oscar Gillenius
Ekonomiansvarig Annika Folkesson
Ledamot Lars Kastö
Ledamot Daniel Svanström

Revisor Monica Rundin
Revisorssuppleant Sven Carlsson
Som hamnkaptener för Mjösund och Grönvik har Jan Edvardsson, Göran Utter och Per Aronsson Andersson adjungerats.
Valberedningen har utgjorts av Gunnar Sandberg och Bo Rasmusson.

Ordinarie föreningsstämma genomfördes på Humlebråten. Stämman avhölls den 29 mars. Vid stämman var 17 medlemmar närvarande, varav röstlängden var 16.

Styrelsen har under året haft 5 protokollförda sammanträden enligt nedan:

26 februari
1 maj (konstitutionerande)
7 juni
22 augusti
21 november

Utöver de ovan protokollförda sammanträdena har delar av styrelsen, samt hamnkaptener haft ett antal arbets- och underhållsmöten.

Under året har föreningen fortsatt etablera en central lagring för all dokumentation. Kommunikationen med medlemmar sker i första hand genom administrationsverktyget Portlux/Portnet och styrelsens e-post. Man har under året kunnat styra kommunikation med enskilda individer i styrelsen mot en gemensam mailadress och på så vis ökat transparensen och svarsfrekvensen under högsäsong gentemot medlemmar och intressenter.

Hamnens Dag genomfördes på midsommardagen under ledning av hamnkapten Per Andersson Aronsson för andra året i rad. Hamnens dag gick tack vare besökares frivilliga bidrag samt köp av lotter från sponsrat lotteri med ytterligare vinst. Denna vinst vill föreningen åter använda för att hålla Hamnens Dag 2024. Initiativet bidrar med en god sammanhållning och ett ökat intresse för hamnarnas verksamhet. Dialog med ÖKK förs för ett samarbete över gränserna för att bidra till en levande hamn. 2024 vill man också involvera fler lokala leverantörer och aktörer för sponsring och aktivt deltagande.

Mjösund-Grönvik bryggförening

Under 2023 har man återigen haft ett ökat antal besökande båtar som också uppmärksammat framför allt Mjösunds möjlighet till gästplats längst med utsidan av potonbryggan. Föreningen uppmuntrar till ett bidrag till föreningen vid gästbesök, vilket uppmärksammas och efterlevts under säsongen 2023.

Brygganläggningarna har under året reparerats och underhållits med följande åtgärder:

- El och belysning har setts över i Mjösund där man dämpat störande belysning.
- Siffror på bryggplatser i Grönvik har målats.
- Trädäcket utanför boden i Mjösund har färdigställts.
- Stolpar som gått av har ersatts löpande.
- Brygga 2 i Grönvik har färdigställts där man också byggt en bänk för besökare.
- Bojar och slemsnören har ersatts och flyttats rätt med hjälp av dykare.

Medlemsinformation

Vid årets slut hade föreningen 133 medlemmar varav 108 medlemmar innehar båtplats, 16 personer stod i kölista för båtplats. 4 medlemmar är s.k passiva medlemmar. Föreningen har under året fått 9 nya medlemmar.

Kölistan är gemensam för dem som söker båtplats och för medlemmar som önskar byta plats där byteskön har prioritering.

Omsättningen av båtplatser är fortsatt mycket låg. Styrelsen och hamnkaptenerna fortsätter arbeta för att alla båtplatser ska nyttjas under säsongen.

Framtidsbedömning

Samtliga bryggor är i godkänt skick förutom potonbryggan i Mjösun. Styrelsen kommer under våren 2024 att slutföra de under 2023 påbörjade standardhöjande åtgärderna i Grönvik och åtgärda saknade akterstolpar i båda hamnarna. Elen kommer också ses över och rustas upp då man upplever problem på bryggorna i Mjösund med denna.

Styrelsen har fattat beslut att utföra byte av befintlig pontonbrygga till en ny vågbrytare, med bättre vågbrytning och kapacitet då nuvarande potonbrygga är i sämre skick och kommer behöva åtskilliga reparationer för att uppfylla önskad standard. Amortering- och ränteplan skall fastställas gentemot långivare Näs Samfällighetsförening, för att vara relevant för båda föreningars budget. Kostnaderna för föreningen skall inte överskrida den motsvarande kostnad underhållande renoveringar skulle kräva löpande. Arbete med ansökan om vattenverksamhet är igång gentemot kommun och Länsstyrelse men styrelsen söker frivillig person som vill hjälpa till med att driva projektet framåt.

Styrelsen bedömer att föreningens ekonomiska ställning inte föranleder någon avgiftshöjning för verksamhetsåret 2025.

Mjösund-Grönvik bryggförening

Resultatdisposition

Föreningen redovisar för 2023 ett resultat på 51 099 kronor, vilket är 21 999 kronor mer än budget,

Styrelsens motivering till det avvikande resultatet i förhållande till budget är ett lägre underhåll än planerat samt att arbetet med flytbrygga i Mjösunds hamn ej kommit igång.

Styrelsens förslag till disposition av bolagets fria medel (kronor)

Ingående fria medel	- 19 246
Årets resultat	38 213
Summa	18 967
Disponeras sålunda	
Balanseras i ny räkning	18 967
Summa	18 967

Resultaträkning (not 1)

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning (not 2)	255 050	258 995
Summa rörelseintäkter	**255 050**	**258 995**
Rörelsekostnader		
Externa kostnader	-177 095	-209 251
Personalkostnader (not 3)	-26 856	-26 855
Summa rörelsekostnader	**-203 951**	**-236 106**
Rörelseresultat	**51 099**	**22 888**
Periodiseringsfond	**-7 964**	
Skatt på årets resultat	**-4 922**	**0**
Årets resultat	**38 213**	**22 888**

Mjösund-Grönvik bryggförening

Balansräkning (not 1)

TILLGÅNGAR	**2023-12-31**	**2022-12-31**
Omsättningstillgångar		
Kundfordringar	-2 500	1 000
Kortfristiga fordringar, momsfordran	0	21 662
Kassa och bank	277 131	282 275
SUMMA TILLGÅNGAR	**274 631**	**304 937**
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital (not 4)		
Medlemsinsatser	199 038	186 038
Reservfond	2 834	2 834
Summa bundet eget kapital	**201 872**	**188 872**
Balanserat resultat	-19 246	-42 134
Årets resultat	38 213	22 888
Summa fritt eget kapital	**18 967**	**-19 246**
SUMMA EGET KAPITAL	**220 839**	**169 626**
OBESKATTADE RESERVER	**7 964**	
SKULDER		
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	18 810	121 520
Momsskuld	22 095	13 791
Skatteskuld	4 922	0
Summa kortfristiga skulder	**45 827**	**135 311**
SUMMA SKULDER	**45 827**	**135 311**
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	**274 631**	**304 937**

Mjösund-Grönvik bryggförening

Noter till balans- och resultaträkningarna

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar.

Not 2 Nettoomsättning

I nettoomsättningen ingår bryggplatsavgifter med 216 000 kr och medlemsavgifter med 32 400 kr samt köplatsavgifter/tillfälliga medlemsskap med 6 650 kr.

Not 3 Personalkostnader

I personalkostnaderna ingår ersättningar till styrelse, hamnkaptener och revisorer med 21 000 kr samt arbetsgivaravgifter avseende dessa ersättningar med 5 856 kr

Not 4 Eget kapital

2023

	Bundet eget kapital		*Fritt eget kapital*		
	Medlems-insatser	Reservfond	Balanserad vinst/ förlust	Årets resultat	Summa eget kapital
Årets ingående balans	**186 038**	**2 834**	**-19 246**		**169 626**
Ny reservation för avgångna medlemmars insatser (6 andel)		0			
Nytillkomna medlemsinsatser	13 000				13 000
Årets resultat				38 213	38 213
Årets utgående balans	**199 038**	**2834**	**-19 246**	**38 213**	**220 839**

Ödsmål den 20 mars 2023

Anna Andreasson
Ordförande

Oscar Gillenius
Sekreterare

Annika Folkesson
Ekonomiansvarig

Daniel Svanström
Ledamot

Lars Kastö
Ledamot

Mjösund-Grönvik bryggförening